

Editorial Vol. 23, Núm. 1, 2025

Fabiana Carbonari*

Universidad Nacional de La Plata, Argentina

fabianacarbonari@yahoo.com.ar

<https://orcid.org/0000-0001-5867-6220>

Fecha de publicación: Julio de 2025



Esta obra está bajo una Licencia Creative Commons Atribución-NoComercial-CompartirIgual 4.0 Internacional

* Fabiana Andrea Carbonari nació en La Plata en 1962. Es Arquitecta (UNLP) y Especialista en Conservación y Restauración del Patrimonio Arquitectónico y Urbano (UNLP). Realizó estudios de posgrado en el IUAV, Italia. Actualmente es profesora titular ordinaria y profesora adjunta interina, es investigadora y directora del Laboratorio de Experimentación Gráfica Proyectual del Habitar –L´egraph- con sede en la FAU UNLP. Es directora de la Cátedra Libre Patrimonio y Educación de la UNLP. Es autora de diversos artículos y libros vinculados a la comunicación gráfica de la arquitectura, entre los que se destacan: Presencia italiana en la conformación del paisaje urbano fundacional de la ciudad de La Plata (1882-1932) (2016); traducción de Saber leer la arquitectura (2019); Experiencias Gráficas. Sistemas de Representación del espacio arquitectónico (2020) y compilación de 2das. Jornadas de Pensamiento Visual y Comunicación (2022).

El Volumen 23 Número 1 (año 2025) de la revista Estudios del Hábitat constituye una nueva instancia en la trayectoria de esta publicación científica de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Nacional de la Plata. Los cinco artículos, el ensayo y la reseña que conforman este número dan cuenta de la participación de diversos actores institucionales y de una variedad de líneas temáticas, evidenciando la pluralidad de enfoques con los que se aborda el estudio del hábitat humano, rasgo distintivo de la revista.

Efectivamente, en Territorialización del derecho a la ciudad desde una perspectiva ecofeminista: Propuesta metodológica, Itxaso Crespo-Oyarzabal e Ibone Ametzaga-Arregi se plantean redefinir el concepto lefebvriano de derecho a la ciudad desde una perspectiva ecofeminista, con el objetivo de contribuir a la creación colectiva de ciudades más inclusivas y sostenibles. Para ello, desarrollan una herramienta metodológica basada en la diferenciación de dos redes denominadas red verde y red morada, con sus nodos y conectores. Este instrumento busca territorializar ese derecho y diagnosticar si la ciudadanía puede ejercerlo en el socioecosistema urbano cotidiano. Parten de una caracterización de las ciudades actuales como lugares desiguales, excluyentes, inseguros, insalubres y ecológicamente insostenibles; en consecuencia, inadecuados para que la ciudadanía, en su diversidad, pueda desarrollar su vida cotidiana en condiciones apropiadas. Ante este diagnóstico las autoras se preguntan cómo debería configurarse el espacio urbano cotidiano para que toda la ciudadanía –independientemente de su edad, género, condición socioeconómica, discapacidad u otras identidades- pueda vivir y reproducir la vida en condiciones adecuadas. Considerando que más de la mitad de la población mundial vive en ciudades y las previsiones indican que seguirá siendo así en las próximas décadas, las autoras proponen un abordaje metodológico compuesto por un análisis teórico, uno de carácter participativo y la validación de la herramienta mediante su aplicación a un caso de estudio.

Por su parte, Sixto Giménez Benítez, Raúl Méndez Paz y Gustavo Corrado en el artículo La orientación de la ciudad de La Plata, analizan la orientación cardinal de las principales diagonales de la ciudad, a partir de una somera aproximación geométrica e histórica. Luego, los autores destacan el trazado de sus diagonales y presentan una síntesis del contexto histórico que dio origen a su diseño. En relación con la orientación, el análisis se organiza en torno a dos hipótesis: por un lado, la influencia o condicionamiento brindado por la localidad de Tolosa, preexistente a la fundación de La Plata, y por el otro, la posible incidencia de la orientación de la estancia Iraola, ubicada en el actual Paseo del Bosque platense. Para contrastar estas ideas, se realiza un relevamiento de datos a partir de la mensura de las avenidas del Paseo del Bosque, los vestigios de la estancia Iraola y las diagonales

73 y 74, utilizando tanto métodos magnéticos como no magnéticos, con el fin de verificar su alineación con los puntos cardinales. El estudio concluye en que hay una diferencia de unos 3 grados, no compatible con los errores de las medidas con un teodolito mecánico, utilizado en la época afirmando que no se halló evidencia sobre una intencionalidad en la orientación de las diagonales principales de la ciudad de La Plata, respecto de los puntos cardinales.

Gabriel Mancuello en Experimentaciones y escalamientos en planificación y gestión urbana: políticas y proyectos como laboratorios de intervención, plantea que las problemáticas urbanas, y las intervenciones que se piensan para abordarlas, pueden funcionar como escenarios fértiles para la experimentación de instrumentos de planificación y gestión. Partiendo de la premisa de que algunas herramientas pueden ser desechadas mientras que otras pueden aplicarse en nuevos contextos, el autor analiza cuatro políticas urbanísticas relacionadas con la traza de la Ex Autopista 3, en la ciudad de Buenos Aires. El estudio se centra en los procesos de exploración llevados adelante por los gobiernos para generar transformaciones urbanas, destacando el rol de los vacíos urbanos como escenarios propicios para los procesos de innovación. Asimismo, aborda la evolución de los paradigmas urbanos, las transformaciones que emergen de procesos no lineales, que modifican las formulaciones iniciales, y la circulación de ideas que trascienden su contexto original. En este sentido, el artículo propone un giro conceptual de transferencia a circulación de políticas. En este marco, Mancuello, aborda iniciativas y reapropiaciones que se mantienen en la escala local, pudiendo funcionar primero para la exploración de alternativas de intervención, y luego para su reutilización ampliada.

Víctor Reyes García, Manuel Suárez Lastra, Javier Delgado Campos y Ricardo Gómez Maturano en Consolidación Urbana-Regional en la Corona Regional del Centro de México: Periurbanos y jerarquía urbana, proponen una forma alternativa de comprender las jerarquías urbano-regionales mediante la reinterpretación de un conjunto de indicadores convencionalmente utilizados en el análisis espacial. Para ello, desarrollan una caracterización del concepto de periurbano, entendiendo que su inclusión en el análisis urbano-regional, permite comprender mejor los procesos de crecimiento metropolitano, y sus implicaciones para la planificación territorial. En esta línea, plantean una metodología basada en técnicas estadísticas que, según los autores, contribuye al debate, al implementar un método que, aunque previamente utilizado, se adapta a la escala urbana-regional, para abordar las particularidades de los espacios periurbanos. Luego de describir la Región Centro de México como área de estudio, se presenta la metodología junto con sus indicadores, se realiza un mapeo de los clústeres estudiados para visualizar la estructura urbana en la región y se lleva a cabo un muestreo

de los resultados. Todo ello permite caracterizar de forma precisa, diferentes dinámicas periurbanas locales, omitidas bajo el esquema convencional urbano-rural.

Margarita Ruiz Camacho y Ricardo Gómez Maturano en su artículo *Desigualdad en la movilidad cotidiana en la Zona Metropolitana del Valle de México. ¿Viajes internos o externos? Una visión desde la justicia espacial*, analizan los patrones de movilidad cotidiana desde el enfoque de la justicia espacial, con el objetivo de esclarecer la relación entre las condiciones socioeconómicas y los desplazamientos cotidianos en la zona de estudio. El trabajo hace foco en las ciudades latinoamericanas que, en los años 40 y 50, enfrentaron un crecimiento demográfico acelerado debido a los procesos migratorios que desbordaron su capacidad habitacional. Situación que dio origen a la creación de asentamientos humanos irregulares distantes de las zonas centrales, generando una creciente disociación entre los lugares de residencia y los espacios de trabajo, lo que incrementó la movilidad cotidiana. A partir de una serie de interrogantes y del análisis de múltiples fuentes -diversas y complementarias-, los autores desarrollan el estado de la cuestión y una propuesta metodológica referida a los patrones de movilidad de los estratos sociales bajos y medios-altos. El concepto de justicia espacial es clave en el enfoque, ya que permite articular dimensiones cuantitativas y cualitativas de la movilidad con las desigualdades socioespaciales que atraviesan los desplazamientos urbanos. El artículo culmina con una pregunta provocadora: ¿importa realmente la ubicación geográfica donde vivimos o es más importante tener el capital económico para elegir dónde vivir.

En el ensayo *El gestor público habitacional: el papel en torno a la intervención de la política pública en vivienda y hábitat*, Rene Antonio Romero Álvarez ofrece una aproximación al rol del gestor público habitacional entendido como uno de los actores sociales que intervienen en la formulación y aplicación de políticas públicas de vivienda y hábitat, especialmente desde una perspectiva latinoamericana. El autor comienza abordando conceptos clave como políticas públicas, actor y actores sociales. A continuación, revisa los antecedentes de la gestión habitacional, el rol de los gestores y las llamadas nuevas cuestiones urbanas que deben considerarse en la planificación y gestión urbana. Presenta una detallada descripción de la larga tradición en la gestión habitacional, así como de las acciones que comúnmente llevan a cabo los gestores públicos habitacionales, identificando una serie de rasgos característicos. Concluye que algunas funciones difieren de la concepción predominante del papel profesional a cargo de decisiones, dirigidas a promover soluciones habitacionales, infraestructura y otros servicios urbanos para la sociedad. Asimismo, Romero Álvarez reflexiona sobre la interpretación y posición del gestor público, sobre el concepto de

necesidad y sobre las políticas de vivienda, poniendo especial énfasis en la situación de América Latina. En este contexto, destaca que la carrera de la función pública habitacional es por designación [o remoción] política de los gobernantes de turno, y no por rendición [de concurso] pública de credenciales y saberes. El autor también contempla las nuevas cuestiones urbanas que aparejan impactos en la vida de las personas, la sociedad, e inclusive, para el medio social-ambiental. Esto plantea la necesidad de una formación cada vez más especializada para quienes actúan como mediadores entre el Estado y los destinatarios de las políticas públicas.

Finalmente, este número de la revista incluye una reseña bibliográfica a cargo del Dr. Arq. Fernando Aliata, quien realiza un pormenorizado análisis del libro de Silvana Basile titulado *Architettura e spazi urbani nella Buenos Aires di inizio Novecento. Le fotografie di Umberto De Micheli*.